ОБЩИНА БРЕЗНИК

0

Изх. № 91.00.92
14.06.2022г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ БРЕЗНИК.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ -КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Изработване на проект – ЧИ на ПУП – ПРЗ на УПИ XVII-ТКЗС, кв. 5 по РП на с. Садовик, общ. Брезник, собственост на СВЕТЛАНА АЛЕКСИЕВА във връзка с установено разминаване на имотните граници на ПИ № 65084.502.169 по КККР на с. Садовик и регулационните граници на УПИ XVII-ТКЗС, за привеждане на границите по РП и КККР в съответствие.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление вх. № 9400 - 1388 от 30. 05. 2022 г. от СВЕТЛАНА АЛЕКСИЕВА , гр. Перник, с което се иска издаване на разрешение за изработване на проект за ЧИ на ПУП– ПРЗ за поставяне на регулационните граници на УПИ XVII-ТКЗС, кв. 5 по РП на с. Садовик в съответствие с имотните граници на ПИ № 65084.502.169 по КККР на с. Садовик и площта на имота в съответствие с „Договор за покупко-продажба“ на недвижим имот частна общинска собственост от -7. 06. 2005 г. Към заявлението е приложено проектопредложение по чл. 135, ал. 2 о ЗУТ. Съгласно приложеното проектопредложение се предвижда корегиране на улично регулационната линия за УПИ XVII-ТКЗС и привеждане на площта му в съответствие с документа за собственост - „Договор за покупко-продажба“. С ЧИ на ПУП се предвижда да бъде запазена съществуващата устройствена зона Жм (малкоетажно жилищно строителство)

След като се запознах с искането на заявителя, придружаващото го проектопредложение и становище на гл. архитект, предлагам на Общинския съвет гр. Брезник на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124а ал.1 и ал.5, във връзка с чл. 124б, ал.1 от ЗУТ, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава съгласие да бъде изработен проект за ЧИ на ПУП – план за застрояване и регулация на **УПИ XVII-ТКЗС, кв. 5 по РП на с. Садовик, общ. Брезник** за поставяне на регулационните граници на УПИ XVII-ТКЗС, кв. 5 по РП на с. Садовик в съответствие с имотните граници на ПИ № 65084.502.169 по КККР на с. Садовик и площта на имота в съответствие с „Договор за покупко-продажба“ на

недвижим имот частна общинска собственост от 07. 06. 2005 при което да се корегира и улично регулационната граница на УПИ.

2. Задължава кмета на Община Брезник да издаде заповед по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, с която да разреши да бъде изработен проект за изменение на ПУП на УПИ XVII-ТКЗС, част от кв. 5 по РП на с. Садовик общ. Брезник.

ПУП да се изготви при условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ – по искане и за сметка на заинтересуваните лица.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Заявление вх. № 9400 – 1388 от 30. 095. 2022 г. проектопредложение за частично изменение на ПУП – РП на УПИ XVII-ТКЗС в кв. 5 по РП на с. Садовик, придружено от „Договор за покупко-продажба“ на недвижим имот частна общинска собственост и становище от гл. архитект.

С уважение,

КМЕТ:
/ ВАСИЛ УЗУНОВ/

СЕКРЕТАР:
/ИВАННА ВЕНЕВА/

ПРЕДЛОЖИЛ:
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
/арх. П.ОГНЯНОВ/

ВИЗИРАЛ
ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ:
/гл.ю.к .МИЛЕН МИЛЕНКОВ/